

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 971239

Pronájem prostorného bytu 1+kk s Terasou a Sklepem přímo u Lanovky

Horská, Vrchlabí



10 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

William Seifert

Tel.: 737 767 767

GSM: 420775779451

E-mail:

william.seifert@rkevropa.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme dlouhodobý pronájem nového bytu o dispozici 1+kk a užitné ploše 35 m². K bytu náleží terasa orientovaná na jižní stranu, jejíž celková plocha je 12 m². K bytu dále náleží vlastní parkovací stání a sklep, do kterého se pohodlně vejdou lyže i kola. Dům, ve kterém se byt nachází, byl zkolaudován v roce 2020 a je v těsné blízkosti lyžařského areálu Herlíkovice Bubákov. Město Vrchlabí nabízí kompletní občanskou vybavenost a je ideálním výchozím bodem pro Vaše poznávání Krkonoš v zimě i v létě. Do Špindlerova Mlýna Vám cesta autem bude trvat cca 10 minut, nebo můžete využít autobusového spojení (zastávka je

přímo před domem). Byt je volný k nastěhování od 1. 1. 2026 (Prohlídky jsou možné i dříve).

Byt se pronajímá nevybavený.

Měsíční nájemné je 10 900, Kč, poplatky činí 1500, Kč/měsíčně. Energie se přepisují na nájemníka. Při převzetí bytu hradí budoucí nájemník vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů a provizi RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

V případě zájmu, nebo dotazů, kontaktujte makléře.