

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, 44 m², Jeseniova, Praha 3 - Žižkov

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč +
převod el. na nájemce +
kauce 26.000 Kč + provize
RK 27.830 Kč



Vyřizuje

Klára Mayerová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 603 143 628

E-mail:

mayerova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 44 m², který se nachází v posledním 6. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v Jeseniově ulici na pražském Žižkově.

Byt prošel zcela novou, nadstandardní rekonstrukcí, nové podlahy, interiérové dveře, koupelna, kuchyňská linka i všechny rozvody. Díky umístění v nejvyšším patře oceníte maximální klid a minimum hluku od sousedů.

Moderní kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči: myčkou nádobí, troubou, indukční varnou deskou i mikrovlnnou troubou. Koupelna disponuje vanou a toaletou. Byt se nabízí nezařízený, takže si ho můžete kompletně doladit podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle sebe.

Lokalita patří mezi velmi oblíbené, v docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost, kavárny, restaurace, obchody i služby. Tramvajová zastávka Biskupcová je pouhých 50 metrů od domu, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost. Přímo před domem se nachází park Červená skála, díky kterému má byt příjemný výhled a zeleň na dosah

ruky.

Nájemné: 23.000 Kč

Záloha na poplatky: 3.000 Kč / 1 osoba, elektřina se bude převádět na nájemce.

Kauce: 26.000 Kč

Provize: 27.830 Kč

Byt bude k dispozici od 1. 12. 2025.

Ideální bydlení pro pár nebo jednotlivce, kteří hledají moderní, praktické a pohodlné bydlení v širším centru města.

V případě zájmu nás neváhejte kdykoli kontaktovat.