



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134040

Pronájem bytu 1+1 Anenská

Anenská, Opava (nečleněná část města), Opava



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o výměře 40 m² v Opavě na ulici Anenská. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí udržovaného bytového domu a před několika lety prošel kompletní rekonstrukcí. Dispozice zahrnuje zádveř, koupelnu, samostatnou toaletu, kuchyň s jídelnou a prostorný pokoj. Všechna okna směřují do klidné společné zahrady, kterou může nájemce využívat; k bytu náleží také sklep. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost – pár kroků od domu se nachází supermarket Lidl, zastávka MHD i východní nádraží. Měsíční nájemné činí 9.000 Kč, záloha na vytápění 2.500 Kč, záloha na elektřinu 1.200 Kč, záloha na vodu 500 Kč/osoba, vratná kauce 18.000 Kč a poplatek za zprostředkování 10.890 Kč vč. DPH. Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení v blízkosti centra a veškerých služeb. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka