

Prodej rekreačního areálu v Doubravicích u Dvora Králové

Doubravice



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Kakos

Tel.: 603 967 912

GSM: 603 967 912

E-mail:

filip.kakos@rkfinpos.cz

Celková plocha: 8 692 m²

Komunikace: neupravená

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní rekreační areál v malebné lokalitě Doubravic u Dvora Králové, ideální pro investory hledající výjimečnou příležitost. Tento rozsáhlý pozemek o ploše 8692 m² se nachází v krásné přírodě, která skýtá klid a prostornost, jenom pár kroků od Krkonoš.

Areál je navržen pro specifickou formu rekreace (RX a RH), což znamená široké možnosti využití. Můžete zde zrealizovat rekreační areály, tábory či obytné budovy pro hromadnou rekreaci. Možnost výstavby zahrnuje ubytovací objekty jako chaty či ubytovny, restaurace a zařízení pro občerstvení, ale také sportoviště a dětská hřiště, čímž se rozšíří atraktivita vašeho projektu.

Důležitým faktorem je maximální podlažnost staveb dle plánování - až do výšky 12,5 m s možností zastavěnosti až 40 %. Díky tomu máte prostor pro vybudování velkého rekreačního komplexu, který může zahrnovat nejen ubytování, ale rovněž restauraci, sportovní areál a dětské zóny, čímž se váš projekt stane destinačním místem pro velké skupiny.

Dopravní spojení zajišťuje autobus, přičemž blízkost k přírodním krásám Krkonoš dává areálu další přidanou hodnotu. To vše činí tento pozemek prémiovou investicí do oblasti rekreace, s mnoha možnostmi využití přizpůsobenými specifickým potřebám zákazníků.

Nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.