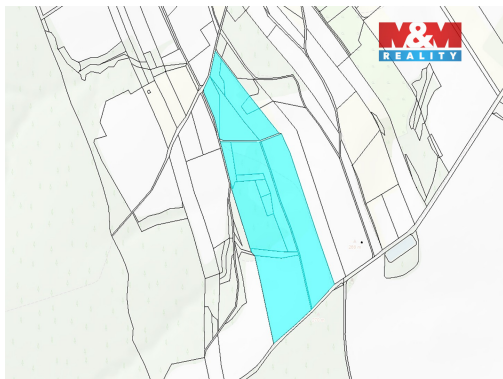


## Prodej louky, 69610 m<sup>2</sup>, Šilheřovice

74715, Šilheřovice

**3 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právních služeb a provize.



Vyřizuje

**Tichý Vítězslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 69 610 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** polosamota**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek o výměře bezmála 7ha v katastrálním území Šilheřovice, ideální pro investory hledající zajímavou příležitost. Tento pozemek typu louky se nachází na polosamotě, což zajišťuje klid a soukromí, zároveň však nabízí snadný přístup k okolní infrastruktuře. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožňuje okamžité využití pro zemědělské účely či rekreaci. Díky své poloze a velikosti představuje tato nemovitost zajímavou investici s potenciálem budoucí výstavby, byť zatím jen teoreticky. Nechte se inspirovat možnostmi, které tento jedinečný pozemek nabízí, a zvažte jeho potenciál pro vaši investiční strategii. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. Inženýrské sítě jsou vzdálené cca 250m.