

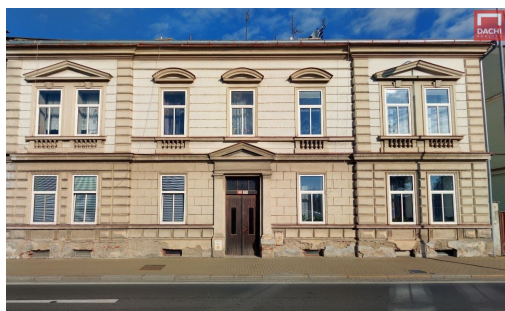


Prodej - Byty

číslo zakázky: 20121

Prodej prostorného bytu 3+1 s pavlačí a zahradou, Šumperk

Jesenická, Šumperk



4 850 000 Kč

za nemovitost

cena uvedena včetně
provize



Vyřizuje

Miroslav Čubík

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530929

E-mail:

miroslav.cubik@dachi.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 109 m²

Stav objektu: dobrý

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt s velkorysým prostorem a možností úprav přesně podle svých představ? V klidné části Šumperka nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 109 m² s pavlačí, nadstandardně velkým sklepem 28 m² a navíc vlastní zahradou o výměře 122 m². Součástí prodeje je také zahrada se zahradním domkem a skleníkem, ideální pro pěstování, relaxaci nebo jako rodinný venkovní prostor.

Byt je v původním stavu, což představuje skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně na míru. Dispozice 3+1 nabízí výborné možnosti pro modernizaci a přizpůsobení prostoru podle vašich potřeb.

Hlavní výhody:

- užitná plocha 109 m²
- dispozice 3+1
- velký sklep 28 m²
- zahrada 122 m² se zahradním domkem a skleníkem
- byt v původním stavu - maximální potenciál pro rekonstrukci
- klidná lokalita s dobrou dostupností do centra Šumperka

Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a možnost vytvořit si domov podle svých představ.