

K pronájmu slunný, byt 1+kk v 5NP s výtahem, užitná plocha 34m², Praha 8, Troja.

Vřesová, Praha 8, Praha



17 900 Kč

za měsíc

+ služby 3.500- Kč,
elektřina 500,- + provize
RK



Vyřizuje

Pavel Albert

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420602225325

E-mail:

pavel.albert@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 01.01.2026.

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu vybavený, slunný byt v dispozici 1+kk v 5NP s výtahem a s bezproblémovým parkováním před domem. Užitná plocha bytu 34m², v ul. Vřesová, Praha 8, Troja.

Byt se nachází v moderním uzavřeném bytovém komplexu v severní části Trojského vrcholku, hned vedle botanické zahrady a nového aquaparku Šutka.

Dispozice:

- vybavená obývací místnost s kuchyňským koutem 26m² s výhledem na Prahu,
- koupelna se sprchovým koutem WC 4m²,
- předsíň..... 4m².

Celý byt je vybavený, k dispozici sedačka, jídelní stůl, židle, šatní skříň, rozkládací postel, okna s elektricky ovládanými žaluziemi, stolek, kuchyně s lednicí, mrazák, varná konvice, pračka atd. Vytápění a ohřev vody centrální. Výtah, parkování před domem.

V místě a v okolí je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody, hřiště, zeleň. Krásné procházky do okolí, cyklostezky, botanická zahrada - objekt Fatamorgána, ZOO, aquapark.

Spojení MHD na metro C, 5 minut na Kobyliské náměstí, zastávka BUS 80m od domu.