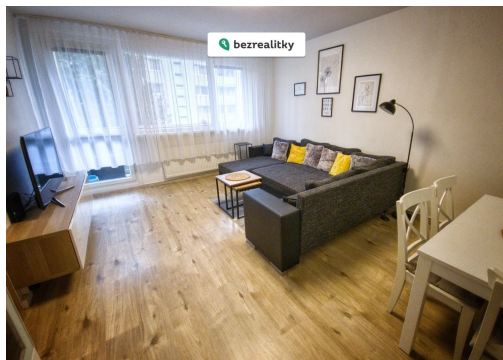


Prodej bytu 3+1 73 m²

Šimáčkova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	16 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 3+1 v panelovém domě ve velmi dobrém stavu po částečné rekonstrukci. V roce 2022 provedena úplná rekonstrukce koupelny a toalety, nové podlahy, žaluzie, výměna dveří a světel. Byt se nachází ve druhém patře ze čtyř a celková obytná plocha činí 73 m². V bytě si užijete pohodlí částečně vybaveného interiéru (vestavěná skříň, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, kompletní vybavení koupelny), vše bylo navrženo s ohledem na praktičnost a komfort.

K bytu náleží samostatný prostorný sklep o rozloze 16 m² a lodžie s plochou 4,5 m², ideální pro relaxaci či pěstování květin. U domu je k dispozici parkování, což výrazně usnadní řešení každodenního bydlení v městském prostředí. V okolí bytu je výborná občanská vybavenost (škola, školka, dětská hřiště, MHD, obchody). Rychlé jednání uvítáno.

V případě zájmu o bližší informace a prohlídku mě kontaktujte skrz zprávy prostřednictvím komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/967143-nabidka-prodej-bytu-simackova-liberec>