

## Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Jirkov, ul. SNP

SNP, 43111, Jirkov



### 2 449 000 Kč za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Fléglová Anna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 68 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a velmi útulný družstevní byt 3+1 o užitné ploše 68 m<sup>2</sup> v klidné části Jirkova. Byt je světlý, udržovaný a působí opravdu příjemným dojmem. Interiér prošel částečnou rekonstrukcí potěší vás nová kvalitní plovoucí podlaha, nová kuchyňská linka v moderním dekoru dřeva, prostorné úložné skříně a svěží, jemné barevné ladění místností. Byt nabízí tři samostatné pokoje, které lze snadno přizpůsobit jako ložnici, obývací pokoj či dětský pokoj. Všechny místnosti mají plastová okna, která zajišťují dostatek světla i dobrou izolaci. K praktickým výhodám patří samostatná koupelna a WC a také sklepní kóje, která poskytne další úložný prostor. Velkým benefitem je možnost zařídit si parkovací kartu, díky níž budete mít vyhrazené parkovací místo přímo před domem. Byt je ideální pro rodinu i jednotlivce. Pokud Vás nabídka zaujala neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme přes naše hypocentrum.