

Pronájem prostor pro open-space kanceláře

Bohunická, 0, Brno-jih, Brno



Vyřizuje

Petr Měsíček

Tel.: 538 728 645

GSM: +420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

65 000 Kč

za měsíc

+ zálohy za teplo ve výši
30 Kč/m² bez DPH + kauce
ve výši dvou měsíčních
nájmů + provize RK
odpovídá jednomu
měsíčnímu nájomu + DPH

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	262 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Plocha kanceláří:	262 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 262m² moderních, světlých a vzdušných prostor, které mohou sloužit ideálně jako soubor několika open-space a menších kanceláří a místností. Dispozičně je prostor řešen velkou hlavní místností, středně velkou samostatnou místností a třemi menšími místnostmi, které mohou sloužit jako menší kanceláře, archiv, tiskárna, technická místnost či jiná forma zázemí. Jedna z místností disponuje přívodem vody a lze z ní udělat například společnou kuchyňku. Další sociální zázemí je k dispozici v rámci patra. Prostory jsou samostatně uzamykatelné a nacházejí se ve 4. nadzemním podlaží komerční budovy s výtahem a pohodlnou dostupností jak MHD, tak autem. Prostory disponují vlastním měřením spotřeby elektřiny a jsou zúčtovatelné, zálohy za vytápění činí 30 Kč/m². K prostorům je možnost vyhrazeného parkování v areálu za 1200,- Kč + DPH.

Cena nájmu činí 65 000,- měsíčně bez DPH + zálohy za teplo ve výši 30 Kč/m² bez DPH. Prostory disponují vlastním měřením spotřeby elektřiny a jsou zúčtovatelné. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájomu.