

Pronájem bytu 3+kk 66 m2 s balkonem a parkovacím stáním v obci Nehvizdy

Vestecká, 25081, Nehvizdy

**22 000 Kč**

za měsíc

+ 2 kauce + poplatky cca
4.500,-Kč + provize RK

Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička**Tel.:** 731 245 324**GSM:** +420 737 255 648**E-mail:**rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nový, moderní byt 3+kk o rozloze 66 m2 s balkónem (2 m2), umístěný ve 2. nadzemním podlaží v atraktivní obci Nehvizdy.

Tento byt je ideální volbou pro páry nebo rodiny s dětmi, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, nebo okolních měst jako jsou Čelákovice, Brandýs nad Labem atd..

Byt se skládá z před síně, praktické šatny/skladu, koupelny s vanou a toalety, dvou samostatných ložnic, obývacího pokoje spojeného s jídelnou a s novou kuchyňskou linkou, která je vybavena moderními vestavnými spotřebiči. Z obývacího pokoje je vstup na balkon, který nabízí příjemný výhled a dostatek přirozeného světla, ideální pro odpočinek po náročném dni.

K bytu náleží jedno parkovací stání, což je v této lokalitě velmi praktické.

V domě se také nachází kočárkárna/kolárna, což ocení rodiny s dětmi nebo aktivní jedinci.

Obec Nehvizdy nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně sportovišť, škol, školek, restaurací, obchodů atd..

Pronájem činní 22.000,-Kč + poplatky cca 4.500,-Kč, 2 vratná jistina celkem 44.000,-Kč a provize RK.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.