



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134032

Pronájem bytu 3+1, ul. Novodvorská

Novodvorská, Frýdek-Místek



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bc. Kateřina Gregušová, DiS.
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný světlý byt o dispozici 3+1, o celkové výměře 64 m², který se nachází v 10. patře panelového domu s výtahem na ulici Novodvorská. Byt je připravený k nastěhování od 1.1.2026.

Součástí bytu je velký obývací pokoj, dva samostatné pokoje a kuchyň v původním stavu s plynovým sporákem. Vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Rekonstrukce samostatného WC a koupelny s rohovou vanou byla provedena v roce 2008.

K bytu náleží sklepní kóje a menší spíž na chodbě o výměře 2 m².

Byt se pronajímá bez vybavení.

Nájem: 16.000,-

(zahrnuje měsíční předpis na správu domu a výši záloh na plnění spojená s užíváním bytové jednotky)

Služby: zálohy na elektřinu a plyn si nájemce hradí sám a je povinný si energie přepsat na sebe

Vratná kauce: 32.000,-

Provize RK vč. DPH: 19.360,-

Byt se nachází v žádané lokalitě s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky, mě neváhejte kontaktovat.