



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 971332

Stylové bydlení ve vile se zahradou v srdci Troji - 3+1, 70 m²

Trojská, Praha 8, Praha



24 000 Kč

za měsíc

Nájem: 24 000, Kč,
poplatky a služby paušálně
8 000, Kč, parkovací stání
2 000, Kč



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 222 742 600

GSM: 420737604885

E-mail:

prodej@portainvest.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylové bydlení ve vile se zahradou v srdci Troji - 3+1, 70 m²

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu elegantní byt 3+1 o výměře 70 m², situovaný v prvorepublikové vile s krásnou udržovanou zahradou v prestižní lokalitě Praha - Troja, ulice Trojská.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí historické vily, která je obklopena vzrostlou zelení. Atmosféru bydlení dokreslují původní parketové podlahy v perfektním stavu, vysoké stropy a nově zrekonstruovaná koupelna, která kombinuje moderní komfort s dobovým charakterem interiéru.

Součástí domu je rozlehlá zahrada, která je nájemcům plně k dispozici - ideální pro relaxaci, grilování nebo práci z domova pod širým nebem.

K bytu je možné si pronajmout parkovací stání přímo u domu - velká výhoda v této lokalitě. Dům se nachází pouze 2 minuty chůze od tramvajové zastávky Nad Trojou, odkud se dostanete pohodlně do centra i dalších částí města.

Troja je jednou z nejvyhledávanějších rezidenčních čtvrtí v Praze. V docházkové vzdálenosti se nachází Troja Chateau, Botanická zahrada, ZOO Praha i vinice sv. Kláry. Lokalita nabízí perfektní spojení přírody, klidu a rychlého přístupu do centra.

Nájem: 24 000, Kč / měsíc

Poplatky a služby (paušál): 8 000, Kč / měsíc
Parkovací stání: 2 000, Kč / měsíc

K nastěhování ihned

Zaujalo vás toto jedinečné bydlení? Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.