

## Pronájem bytu 2+kk, 66 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, ul. Jiráskova

Jiráskova, 46601, Jablonec nad Nisou



**17 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Hengalová Jaromíra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pronájem bytu bez dalších nutných investic do vybavení? Tak právě pro Vás máme v nabídce luxusní mezonetový byt, dispozice 2+kk, v centru města Jablonce nad Nisou. Vstupní chodba s úložným prostorem. Moderní kuchyně s jídelním koutem plně vybavená veškerými spotřebiči včetně kávovaru. Obývací část se sedací soupravou, nábytkem na míru a TV. Spodní koupelna s umyvadlem, toaletou, pračkou se sušičkou a podlahovým topením. Vstup do podkroví dřevěným schodištěm. V podkroví koupelna s podlahovým topením, vanou, umyvadlem a topným tělesem. Ložnice s dvojlůžkem a TV. V bytě dřevěné podlahy a okna s vnitřními roletami. Vytápění vlastním plynovým kotlem, ohřev vody bojler. Vstup do domu na čip. K bytu jedno parkovací místo za bránou na el. pohon (1000,- Kč/měs). V domě k užívání vybavené fitness studio. Objekt strážěn kamerovým systémem. Byt ihned k nastěhování. Nájemné 17.000,- + služby (pro 2 osoby 5000,-) + kauce a provize RK.