

## Pronájem bytu 2+1 58 m<sup>2</sup> s balkonem, Brumov-Bylnice

Družba, Brumov-Bylnice



### 8 500 Kč

za měsíc

 + energie + kauce +  
odměna zprostředkovateli


Vyřizuje

**Petr Graclík**
**Tel.:** 770 179 185

**GSM:** +420 775 922 933

**E-mail:**
[Petr.graclik.ml@seznam.cz](mailto:Petr.graclik.ml@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 380 V	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt 2+1, 58 m<sup>2</sup> v Brumově-Bylnici. Tento útulný panelový byt se nachází ve 2. NP s výtahem a je ideální volbou pro menší rodinu nebo pár, který hledá klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. Byt je v dobrém stavu a nabízí prostornou užitnou plochu 58 m<sup>2</sup> s balkonem, šatnou a sklepem.

Nájemné činí 8 500 Kč měsíčně, přičemž náklady na bydlení jsou odhadovány na 4 500 Kč měsíčně. Vratná kauce 10 000 Kč při podpisu smlouvy a nevratný rezervační poplatek 11 000 Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na rok s možností prodloužení.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte, rádi Vám

pomůžeme.

Energetická třída: C