

Pronájem útulného bytu, N. Republiky, Brno

náměstí Republiky, Brno-sever, Brno



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ondřej Biravský

GSM: 420607000021

E-mail:

ondrej.biravsky@century21.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám útulnou bytovou jednotku situovanou v lukrativní části Brna, na adrese náměstí Republiky.

Byt je nevybavený.

Byt se nachází ve druhém patře pečlivě udržovaného cihlového domu (kolaudace 2005), který je situován ve vyhledávané lokalitě (hned vedle kostela), považované za klidnou a přesto plně servisovanou všemi benefity velkoměsta.

Celková plocha bytu činí 31 m² (1m² sklepní kóje), což perfektně odpovídá dispozicím 1+kk. Tato nemovitost vám nabízí komfortně řešený prostor s velkými okny, jež do bytu propouštějí bohaté množství denního světla a zároveň vám

umožní vychutnat si krásný výhled do klidného vnitrobloku. Díky efektivně řešené dispozici je byt ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár, který si cení právě jednoduchosti a funkčnosti.

Byt je k okamžitému nastěhování, což je perfektní pro ty, kteří si přejí rychlé řešení bydlení bez nutnosti dalších investic či rekonstrukcí. Stav nemovitosti je ohodnocen jako vynikající, což je zárukou bezproblémového bydlení.

Před domem je možné parkování na ulici, což znamená, že není potřeba řešit další parkovací místa, což je opět jedna z výhod této lokality. Lokalita dále nabízí veškerou občanskou vybavenost, jako jsou obchody, školy, lékařské zařízení, restaurace či parky, což jsou ideální podmínky pro každodenní život.

Nájem: 15.000

Služby: 2.900

Kauce 30.000

Neplatíte provizi.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné a přitom centrální místo pro život v srdci Brna. Díky výborné dostupnosti je toto místo perfektní pro život. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že prostory tohoto bytu vám poskytnou to pravé domácí pohodlí.