

Prodej, byt 3+1, Cheb, Hálkova ul.

Hálkova, Cheb



3 412 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Müller

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euroreality.info

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3 + 1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu v dobrém stavu. Tento prostorný byt o užitné ploše 96,1 m² je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají komfortní a bezpečné bydlení v příjemné lokalitě.

Byt se pyšní velkorysou dispozicí, která nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Otevřený obývací pokoj je skvělým místem pro rodinné aktivity a odpočinek, zatímco dětský pokoj poskytuje klid a soukromí pro vaše děti.

Bezpečnost a pohoda rodiny jsou na prvním místě. Dům se nachází ve vyhledávané oblasti, která je známá svou klidnou atmosférou a minimálním provozem, což zajišťuje bezpečné prostředí pro děti. V blízkosti se nacházejí školky a školy, což usnadní každodenní dojíždění vašich dětí. Pro volný čas pak oceníte nedaleké parky a hřiště, kde si děti mohou hrát a trávit čas s přáteli.

Dům je napojen na kanalizaci a plynovod, což zajišťuje pohodlné a moderní bydlení. Vytápění je řešeno plynově, což

přispívá k úspornému provozu. Bezproblémové a pohodlné parkování je další výhodou této nemovitosti.

S velkou zahradou, která je ideální pro rodinné aktivity, grilování a setkávání s přáteli, se tento byt stává perfektním místem pro život s dětmi. Všechny prvky a vybavení jsou pečlivě navrženy tak, aby usnadnily život s dětmi a podporovaly rodinnou atmosféru.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.