

## Velmi pěkný, slunný byt 3+1(97m<sup>2</sup>) ve Františkových Lázních na prodej

Francouzská, Františkovy Lázně



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Iveta Billová**  
Tel.: 602 961 353  
GSM: +420602961353  
E-mail: [info@rebellion.cz](mailto:info@rebellion.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	97 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář Rebellion nabízí velmi pěkný byt 3+1(97,28m<sup>2</sup>) ve zděné zástavbě ve Francouzské ulici ve Františkových Lázních. Jedná se o byt v 1.patře zděného domu. Byt je prázdný, bez kuchyňské linky. V bytě je pouze koupelna, kde se nachází sprchový kout, WC a umyvadlo. Okna jsou plastová(2016). Na podlaže je položena plovoucí podlaha, dlažba.

Topení je zajištěno plynovým kotlem. Fond oprav 1.162,-Kč/měsíc.

V docházkové vzdálenosti od bytu je veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. PENB G.

Zdarma Vám zajistíme financování při koupi nemovitostí s komplexními službami a nejvýhodnější úrokovou sazbou!