

## Prodej obchodního objektu, 511 m<sup>2</sup>, Příbram I.

Gen. R. Tesaříka, 26101, Příbram

**13 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Míková Miroslava****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 511 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji obchodní/administrativní, víceúčelový komerční objekt o užitné ploše 511 m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané a dobře dostupné části Příbram I. Objekt je nyní využíván jako administrativní prostor, avšak díky svému dispozičnímu uspořádání a umístění nabízí široké spektrum dalších možností využití.

Hlavní využití prostoru jsou administrativní a kancelářské prostory, obchod nebo showroom, služby všeho druhu, skladové zázemí, školská zařízení, kulturní či sociální a zdravotnická zařízení.

Výhodou tohoto objektu je parkování na vlastním pozemku, další veřejná placená parkoviště vedle objektu. Velmi dobrá dopravní dostupnost a viditelnost z hlavní komunikace. Vhodné pro podnikání, investici i kombinované využití. Nemovitost je ideální pro firmy, instituce nebo investory, kteří hledají dobře situovaný objekt s flexibilním využitím v centru Příbrami.

Pro více informací o nemovitosti kontaktujte makléře a domluvte si svůj termín prohlídky, kterou doporučuji!