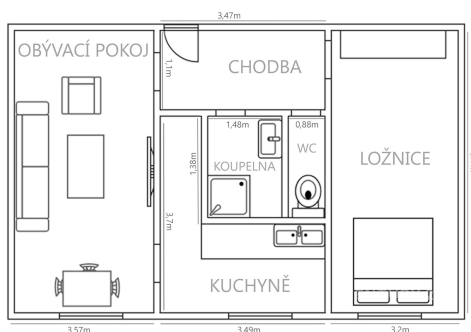


Prodej, byt 2+1, 54 m², Teplice, ul. Štúrova

Štúrova, Teplice



1 350 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bušo

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 777 723 539

E-mail:

martin.buso@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá investiční příležitost v Teplicích do 1,5 milionu? Přesně to pro Vás máme!

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o celkové ploše 54 m² (včetně dvou sklepních kójí) v klidné části Teplic, ul. Štúrova.

Byt se nachází v posledním 4. patře udržovaného domu bez výtahu a je v původním stavu, připravený na rekonstrukci dle vlastních představ.

Hlavní výhody:

CENTURY 21 The Most Reality U Věžových domů 2934/5, 434 01 Most, Tel.: 226 256 126, E-mail: , web:
<https://www.century21.cz/kancelar-the-most-reality>

Dispozice 2+1, možnost úpravy na moderní 3+kk
Byt v původním stavu – ideální pro rekonstrukci
Nový plynový kotel a radiátory
Družstevní vlastnictví
2 sklepní kóje k bytu
Skvělá poloha s výbornou dostupností
Vhodné jako startovací bydlení i skvělá investice

Dispozice:

Kuchyně
Dva samostatné, neprůchozí pokoje
Koupelna a WC
Chodba
Dvě sklepní kóje

Dům a lokalita:

Udržovaný dům a velmi čistý, tichý vchod
Bez výtahu
Dobrá občanská vybavenost v okolí
Parkování u domu
Škola, školka, obchody a MHD v docházkové vzdálenosti

Tento byt v původním stavu s novým kotlem a radiátory je vhodný jak pro vlastní rekonstrukci, tak zajímavou investici. Solidní družstvo, klidný dům a výborná příležitost vybudovat si vlastní moderní 3+kk v dobré lokalitě přesvědčte se na prohlídce s makléřem. Velmi rádi vám pomůžeme také s vhodným financováním. Součástí inzerce jsou také vizualizace.