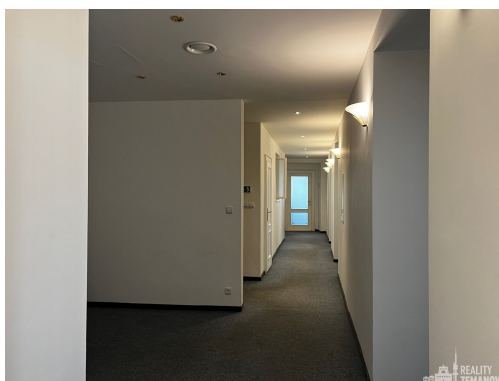


## Kvalitní kancelář 25,9 m<sup>2</sup>, v admin. objektu s nepřetržitou recepcí, u metra, Rumunská ul., Praha 2

Rumunská, 12000, Praha 2, Praha



**6 864 Kč**

za měsíc

neplatíte provizi RK,



Vyřizuje

**Miroslava Zemanová**

**Tel.:** +420 608 473 229

**GSM:** +420 608 473 229

**E-mail:**

[sprava.nemovitosti@seznam.cz](mailto:sprava.nemovitosti@seznam.cz)

|                          |                    |                         |                                   |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 29 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>    | cihlová                           |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>    | Kanceláře                         |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Doprava:</b>         | dálnice; silnice; MHD; autobus    |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet                 |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - plynové | <b>Ostatní rozvody:</b> | Kabelové rozvody; Ostatní rozvody |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu bez provize, 150 metrů od metra Pavlova, hezká samostatná kancelář v administrativní budově s nonstop recepcí. Kancelář je opatřena vzduchotechnikou a, vlastním měřením spotřeby elektřiny pro každou kancelář.

V domě je reprezentativní nonstop recepce.

Kancelář č. 108 v 2. nadzemním podlaží:

výměra 25,9 m<sup>2</sup>, nájem Kč 6.864,-Kč/měs., záloha na služby včetně elektřiny Kč 4.144,- Kč/měs., tj. celkem 11.008,- Kč.

Linka vnitřní/telefon Kč 90,-/spojení s recepcí, hlášení návštěv. Internet/nepovinně lze za Kč 500,-

K dispozici od 1. 2. 2026