

Prodej bytu 3+1 s balkonem po rekonstrukci, 63 m², obec Hrabice - Vimperk, okr. Prachatice

Vimperk



3 390 000 Kč
za nemovitost

Kompletní právní servis
služeb.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420728700424

E-mail:

nikola.bartuskova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicemi 3+1 s balkonem po kompletní zdařilé rekonstrukci. K bytu náleží dva sklepní prostory, kde v jednom z nich je umístěn kotel na tuhá paliva. Ústřední vytápění rozvedené v celém bytě. Byt se nachází v bytovém domě v prvním patře cihlového domu v okrajové obci Hrabice - města Vimperk. Byt prošel kompletní rekonstrukcí bytového jádra, kuchyně, podlah, el. rozvodů aj. Dispozičně byt nabízí kuchyň s jídelním stolem, obývací pokoj a dva samostatné neprůchozí pokoje. Koupelna s vanou v moderním stylu a samostatné WC vám dopřeje dostatek soukromí. Bonusem bytu je balkon a prostorná komora. Napojeno na obecní vodovodní a kanalizační řád. Byt se nachází v dobré dostupnosti města Vimperk. Okolí domu je klidové s možností parkování přímo před domem. Společné prostory domu jsou k využití. V tuto chvíli se jedná o zateplení domu a výměně oken, tím bude celý dům energeticky úsporný. Bytová jednotka je vhodná, jak k trvalému bydlení, tak i k rekreaci či jako investiční bydlení. Dle dohody i možnost ponechat vybavení. Žádaná šumavská lokalita v dostupnosti zimních sportů. Sportovně rekreační areál Vodník vzdálen 1 km, středisko zimních sportů Zadov

-Churáňov 13 km, hlavní město Praha 140 km. Zdarma zajistíme i profinancování této nemovitosti. Pro více informací volejte.