



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 767

Prodej rodinného domu ve Velkém Šenově

Mikulášovická, 40778, Velký Šenov



4 390 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního
servisu



Vyřizuje

Tomáš Fodor

Tel.: +420 776175377

GSM: +420 776175377

E-mail:

tomas.fodor@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	544 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu ve Velkém Šenově. Dovoluji si Vám nabídnout podsklepený rodinný dům ve Velkém Šenově. Nemovitost je na pozemku o celkové rozloze 758 m². Nachází se zde také garáž, praktická dílna, pergola, bazén a spousta zeleně a květin. Slunce zde svítí takřka po celý den a zajišťuje tak příjemnou energii. Přizemí domu dominuje především velký obývací pokoj s jídelnou s rozlohou bezmála 45 m². Na tento prostor navazuje útulná zimní zahrada ze které je perfektní výhled. Je to hezký kout pro odpočinek a relaxaci. Dále je v přízemí kuchyně a koupelna se samostatnou toaletou. V patře je ložnice s vestavěnými skříněmi na míru a další dva pokoje.

Topení zajišťuje plynový kotel. Odpad je řešen místní kanalizací. Okna jsou plastová. Dům je zateplený.

Hledáte-li hezké místo pro život je na severu naší země tak neváhejte. V okolí obce je spousta lesů, Národní park České Švýcarsko je pár minut jízdy autem. Za rohem je sousední Německo kam se dá také vyrazit ať už za nákupy či prací.

Pro více informací si zavolejte či napište a budu se těšit na prohlídce.

Financování samozřejmě zajistím.

Tomáš Fodor realitní makléř