

Prodej rodinného domu, 183 m², Broumov okr. Tachov

34815, Broumov

**5 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vorlová Naděžda**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 183 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Broumov. Nemovitost disponuje užitnou plochou 183 m². Díky své poloze je ideální nejenom pro osoby pracující v Německu – státní hranice je vzdálená pouhých 5 minut jízdy, ale taky pro rodinu, která upřednostní pro život klidné prostředí venkova v podhůří Slavkovského lesa. Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedaleké Plané I, nebo v Mariánských Lázních. Obě města jsou dojezdová cca za 15 minut autem. Do obou jezdí pravidelná autobusová linka. K domu náleží pozemek o rozloze 660 m². Je možné pronajmout od obce sousední parcelu s rozlohou 795 m². Obec Broumov je klidná, pečlivě se stará o své obyvatele a pravidelně se pořádají různé kulturní akce. Díky velkorysému dispozičnímu domu se nabízí také jeho investiční využití – například možnost rozdělení na dvě menší bytové jednotky a následný pronájem. Vytápění kamny na pelety, bazén vyhříváný tepelným čerpadlem. Při rychlém jednání sleva. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.