

Pronájem kancelářských prostor o ploše 442 m² v centru Brna - bez provize

Joštova, 60200, Brno-střed, Brno



Neuvedeno za m²/měsíc

volejte makléři, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

Zdeněk Pavlíček

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 192 605

E-mail:

pavlicek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	442 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize realitní kanceláři nabízíme pronájem moderních a reprezentativních kancelářských prostor o ploše 442 m² v samém centru Brna. Kanceláře se nacházejí ve 4. nadzemním podlaží prestižní administrativní budovy, která splňuje nejvyšší standardy pracovního prostředí. Celé patro má rozlohu 1 060 m² a dispozici prostor lze přizpůsobit na míru dle potřeb nájemce - od 150 do 500 m².

Budova disponuje vším, co moderní kanceláře vyžadují: reprezentativní vstupní lobby s recepcí, klimatizací, otevíratelnými okny se žaluziemi, vysokorychlostním internetovým připojením přes optický kabel, prostornou a plně vybavenou kuchyní a vlastním sociálním zázemím. Samozřejmostí je přístup i ostraha 24/7, centrální kamerový systém,

kolárna a záložní dieselový zdroj energie zajišťující bezproblémový provoz.

Lokalita nabízí veškeré výhody centra města - v bezprostřední blízkosti se nachází zastávka MHD Česká, park Moravské náměstí, řada restaurací, kaváren a obchodů. Parkování je možné v parkovacím domě Rozmarýn vzdáleném pouhé dvě minuty chůze nebo v podzemních garážích pod Janáčkovým divadlem, kam dojdete za tři minuty.

Rádi Vám představíme kompletní nabídku kancelářských prostor, které Brno aktuálně nabízí, i ty, které budou k dispozici v nadcházejících letech.