

Prodej slunného bytu 2+1 v Doksech, ul. Sokolská

Sokolská, 47201, Doksy



3 221 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Boháčová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulný byt 2+1 o velikosti 51 m² v samém centru Doks, umístěný v tichém revitalizovaném cihlovém domě s příjemnou atmosférou. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je světlý, suchý a dobře dispozičně řešený, takže poskytuje pohodlí pro každodenní život. Vytápění zajišťuje plynový kombinovaný kotel, napojení na kompletní inženýrské sítě garantuje bezstarostný provoz. K bytu náleží velký sklep. Díky pěší dostupnosti obchodů, služeb, škol, kultury i dopravního spojení jde o mimořádně praktickou volbu. Doksy navíc nabízejí životní styl, který jinde nenajdete – Máchovo jezero, lesy, turistické a cyklistické trasy, sportovní aktivity, sezónní akce i celoroční rekreaci. Zde nekupujete jen byt, ale možnost žít aktivně, v přírodě a současně s komfortem města. Parkování je dostupné na ulici. Tento byt je ideální jak pro přímého zájemce o vlastní domov, tak pro investora hledajícího stabilní lokalitu s dlouhodobým potenciálem a skutečnou poptávkou.