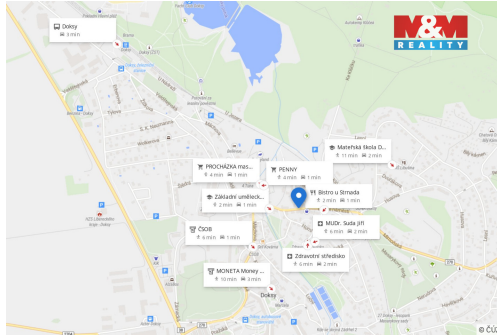


Prodej zrekonstruovaného bytu 2+1 v Doksech, ul. Sokolská

Sokolská, 47201, Doksy



3 531 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Boháčová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečný byt 2+1 o velikosti 54 m² v centru Doks, po kompletní rekonstrukci roku 2025, situovaný v tichém revitalizovaném cihlovém domě. Byt je částečně zařízený, suchý, s kvalitními podlahami, štukovými stěnami a moderní koupelnou s vanou i sprchou. Vytápění zajišťuje elektrický kotel, teplou vodu kombinovaný zdroj. Díky veškeré občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti, skvělému dopravnímu spojení a blízkosti Máchova jezera jde o ideální volbu pro přímé zájemce o pohodlné bydlení. Okolí nabízí unikátní spojení přírody, kultury a sportu: Máchovo jezero s vodními radovánkami, lesy s turistickými trasami, cyklostezky, zimní bruslení či běžky. V blízkosti se nachází renesanční zámek, kostely i muzea, která dotvářejí kouzlo města. Parkování je možné na ulici a dům má přístup po zpevněné obecní komunikaci. Napojení na veškeré inženýrské sítě zajišťuje pohodlné a bezstarostné bydlení. Byt je určen především pro ty, kteří hledají komfort a celoroční možnosti aktivního života.