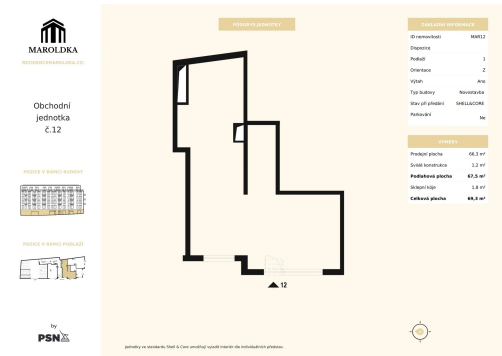


Prodej obchodního prostoru 66 m², Praha 4

Maroldova, 14000, Praha 4, Praha



8 652 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Simon Lukavský
Tel.: 221 088 111
GSM: +420 725 753 753
E-mail: prodej@psn.cz

Plocha kanceláří:	66 m ²
Stav objektu:	novostavba
Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní prostor s přímým vstupem z ulice v přízemí novostavby Residence Maroldka nabízí atraktivní zázemí pro podnikání v dynamicky se rozvíjející lokalitě pražských Nuslí. Díky rostoucí rezidenční zástavbě a výborné dopravní dostupnosti jde o místo s vysokým komerčním potenciálem.

Retailová jednotka č.12 o celkové ploše 69,3 m² se nachází v přízemí domu. Prosvětlený prostor s výlohou orientovanou do ulice je ideální pro obchod, služby či menší gastro provozovnu. Jednotka bude předána ve stavu shell & core, připravena k technickému napojení a finálním úpravám podle potřeb budoucího nájemce nebo vlastníka.