

Prodej obchodního prostoru 66 m², Praha 4

Maroldova, 14000, Praha 4, Praha



8 652 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Simon Lukavský
Tel.: 221 088 111
GSM: +420 725 753 753
E-mail: prodej@psn.cz



MAROLDKA

Obchodní jednotka č.12

PROJEKT A KANCELÁŘ

PROJEKT A KANCELÁŘ

PROJEKT A KANCELÁŘ

PSN



Plocha kanceláří:	66 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nebytový prostor s přímým vstupem z ulice v přízemí novostavby Residence Maroldka nabízí kvalitní zázemí pro podnikání v rozvíjející se části pražských Nuslí. Klidná adresa s pohodlnou dostupností pro klienty vytváří vhodné podmínky zejména pro provozy zaměřené na služby, zdravotnictví či individuální péči - například ordinace, terapeutická centra, poradenské služby nebo estetické studio.

Jednotka č. 12 o celkové ploše 69,3 m² se nachází v přízemí domu. Prosvětlený prostor s výlohou orientovanou do ulice nabízí flexibilní využití a dobrou viditelnost. Dispozice i velikost jednotky jsou vhodné jak pro clientský provoz, tak pro kombinaci zázemí a kontaktní části.

Jednotka bude předána ve stavu shell & core, což umožňuje její přizpůsobení konkrétním požadavkům budoucího majitele.