

Prodej zahrady 1446m, Brno Sadová

61200, Brno-Královo Pole, Brno



1 150 000 Kč

za nemovitost

cena je už včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Roman Ševčík

Tel.: +420 733679925

GSM: +420 733679925

E-mail:

roman.sevcik@outlook.cz

Celková plocha: 1 446 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji zahradu o rozloze 1446 m², nacházející se na pomezí brněnských městských částí Sadová a Lesná. Tato zahrada je situována v malebné dolině, která je z jedné strany obklopena městskou zástavbou a z druhé lesem. Na pozemku se nenachází žádná stavba, avšak dle územního plánu (Plocha rekreace jiné (RX)) je zde možnost vybudovat rekreační objekt o maximální zastavěné ploše 40 m² a dvou patrech. Rovinatá parcela č. 945 v katastru Sadová je přístupná autem a v její blízkosti se nachází zastávka MHD. Parcela má nepravidelný obdélníkový tvar s průměrnou délkou 45 m a šířkou až 30 m. V okruhu do 500 m od nemovitosti se nachází např. Základní a mateřská škola Brno, supermarket BILLA, WELLNESS ORION, lékárna, čerpací stanice, fotbalový stadion, discgolfové hřiště, tenisové kurty, volejbalové a basketbalové hřiště. Pro více informací o možnostech připojení vody a elektřiny kontaktujte makléře.