

## Prodej bytu 2kk v rezidenci Riverfront Gardens, Zlín

Smetanova, Zlín



**9 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavla Rathuská****GSM:** +420603986976**E-mail:**[pavla.rathuska@re-max.cz](mailto:pavla.rathuska@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 88 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Sklep:** 4 m<sup>2</sup>**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní byt 2+kk o podlahové ploše 56,7 m<sup>2</sup> s prostornou terasou 31,5 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 4. patře novostavby v prestižní rezidenci Riverfront Gardens ve Zlíně. Lokalita je velmi žádaná díky blízkosti centra města a kompletní občanské vybavenosti.

Dispozice a vybavení:

prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je již vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů.

Ložnice, samostatná šatna. Koupelna s vanou, umyvadlem a wc značky Villeroy & Boch.

Dalším z benefitů je velká terasa s nádherným výhledem, vhodná k relaxaci i venkovnímu posezení.

Byt je světlý, vzdušný a působí velmi moderním dojmem díky kvalitním materiálům a provedení.

Další informace:

celková plocha: 88,2 m<sup>2</sup> (byt 56,7 m<sup>2</sup> + terasa 31,5 m<sup>2</sup>), jedná se o novostavbu s výtahem, klidná lokalita s výbornou dostupností služeb, obchodů a MHD, cyklostezek, nemocnice.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost díky atraktivní lokalitě a modernímu standardu

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.