

Pronájem, Bytu 3+1, 67 m² v obci Vlčice Střížovice Střížovice



10 600 Kč

za měsíc

+ 600, Kč měsíční zálohy
na (vodné a stočné)
nastavené pro dvě osoby,
+ zálohy na elektřinu a
plyn.



Vyřizuje

Jiří Mašek

GSM: +420 777 446 892

E-mail:

jiri.masek@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	2 m ²	Sklep:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

Hledáte místo, kde se po návratu z práce opravdu zastaví čas? Kde děti mohou vyrůstat v klidu, vy si vydechnete a domov nebude jen adresa, ale pocit. Právě takový je tento byt 3+1 ve Vlčicích u Střížovic, jen pár minut jízdy od

Jindřichova Hradce.

Byt o celkové užité ploše 74,42 m² se nachází ve 2. patře udržovaného domu a nabízí promyšlenou dispozici, která dává každému členu domácnosti vlastní prostor. Obývací pokoj je místem společných večerů, ložnice klidným útočištěm a dětský pokoj nabízí dostatek místa na hraní i učení. Kuchyň s přímým vstupem na balkon se rychle stane srdcem bytu – ideální pro ranní kávu i letní večery. Velký zděný sklep poskytne dostatek úložného prostoru pro kola, kočárky i sezónní věci.

Byt je v původním, ale velmi pečlivě udržovaném stavu. Má zděné jádro, koupelnu s ventilačním oknem, ohřev vody zajišťuje bojler a vytápění plynový kotel. Společné prostory domu jsou čisté a upravené, parkování je bezproblémové přímo u domu – další drobnost, která v každodenním životě potěší.

Lokalita Vlčice nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti. Okolní příroda láká k procházkám, cyklovýletům, sportu i houbaření. V místě se nachází významný zaměstnavatel, takže práce může být doslova pár kroků od domova. Do Jindřichova Hradce se dostanete během krátké jízdy, a přesto tu vládne úplně jiná atmosféra – klidná, přátelská a bezpečná.

Nájemné činí 10.600 Kč měsíčně + zálohy na vodné a stočné 600 Kč (pro dvě osoby) + zálohy na energie, + vratná jistota a provize RK. Byt je volný ihned a připravený stát se novým domovem pro někoho, kdo nehledá jen byt, ale místo, kde se bude dobře žít.