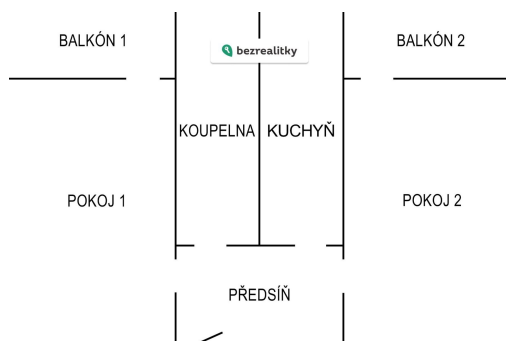


Prodej bytu 2+1 48 m²

Jižní, 47001, Česká Lípa



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	12 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlíště
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 60 m² (48 m² užitné plochy) s dvěma balkóny (celkem 12 m²) a krásným výhledem s jižní orientací. Byt se nachází v panelovém domě a pouhých 1,3 km od centra, v klidné sídlištní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – supermarket, škola a park s hřištěm v blízkosti. K bytu náleží sklepní jednotka o velikosti cca 2 m². Dům je bezbariérový s výtahem, kočárkárnou a sušárnou. Byt je stále zabydlený (proto nejsou dostupné fotky bytu) a brzo se bude vystěhovávat, až se vystěhuje bude k dispozici. Je určen ke kompletní rekonstrukci, což nabízí jedinečnou příležitost vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. V případě zájmu, více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte pouze e-mailem! Telefonicky až velmi vážný zájemce. Přesné rozměry bytu nemám potvrzené (velikost balkónů a sklepa), pouze mám potvrzenou celkovou plochu 60 m². Děkuji.) Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/967619-nabidka-prodej-bytu-jizni-ceska-lipa>