

Dražba rodinného domu se zahradou v obci Horní Slavkov, okr. Sokolov

Ležnická, 35731, Horní Slavkov



2 254 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	773 m ²
Užitná plocha:	773 m ²	Plocha parcely:	773 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 5148, kat. území Horní Slavkov, obec Horní Slavkov, okres Sokolov

-parc.č. 124 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 239 m², součástí je stavba č.p. 756, rod.dům.

-parc.č. 478/4 zahrada o výměře 534 m²

Jedná se o řadový, krajní, přízemní, částečně podsklepený rodinný dům. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající dobré údržbě. Střecha budovy je sedlová s plechovou krytinou. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je komín. Okna domu jsou z části plastová, z části dřevěná nebo luxfery. Vchodové dveře domu jsou dřevěné prosklené. Fasáda domu je zateplená. V pravé části domu se nachází vestavěná garáž s dřevěnými vjezdovými vraty. K domu patří oplocená zahrada, na které stojí pergola a skleník. Oplocení je dřevěné se zděnou podezdívkou. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny, vodovodu, kanalizace a plynovodu. Přípojky nebylo možné ověřit. Informace byly převzaty z veřejného dálkového přístupu ČÚZK.