Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **927123**

Prodej rodinného domu, 107 m², Dolní Lutyně, ul. Bohumínská

Bohumínská, 73553, Dolní Lutyně

3 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Sosna Lukáš
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	patrový	**Užitná plocha:**	107 m²
Umístění objektu:	okraj obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si, že svůj vysněný domov dokončíte přesně podle svých představ – bez zdlouhavého čekání na povolení a zbytečných starostí. Tento stavební pozemek o rozloze 1000 m² s již postavenou hrubou stavbou rodinného domu vám to umožní! Dům s užitnou plochou 107 m² je osazen plastovými okny s trojsklem a moderní střešní krytinou z tavené fólie. Dle projektové dokumentace se počítá s podlahovým vytápěním, na pozemku bude vlastní ČOV a retenční nádrž na dešťovou vodu s přepadem do vsaku. Ostatní detaily dokončení domu a použité materiály už budou zcela ve vaší režii – a pokud budete potřebovat pomoc s realizací, určitě společně najdeme vhodné řešení.
Lokalita? Bezkonkurenční! – Ostrava a Karviná autem do 15 minut, Bohumín a Orlová doslova za zatáčkou. A zastávka hromadné dopravy? Ta je jen pár metrů od hranice pozemku!