

Exkluzivně: Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 34 m², metro Vyšehrad, Praha 4 - Nusle

5. května, 14000, Praha 4, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč vč. el.
+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Dana Matušková

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 605 805 925

E-mail:

matuskova@quantumreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu útulný, zrekonstruovaný a kompletně zařízený byt 1+kk o ploše 33,6 m², který se nachází v suterénu cihlového domu, v atraktivní lokalitě v blízkosti metra Vyšehrad. Okna jsou orientována do klidného vnitrobloku se zelení.

Je zde kuchyňská linka s indukční varnou deskou se dvěma plotýnkami a lednicí s mrazákem. Dvojpostel, rozkládací gauč, pracovní stůl s křeslem, jídelní stůl se židlemi, na chodbě šatní skříň. V koupelně je sprchový kout společně s WC a topný žebřík. Z koupelny se vchází do technické místnosti - komory, kde je vlastní elektrický kotel (podlahové vytápění), el. bojler na ohřev vody a pračka. Podlahy jsou plovoucí a dlažba, okna plastová se žaluziemi.

Jedná se o žádanou lokalitu s veškerou infrastrukturou v místě. Vynikající dostupnost, 5 min. chůze k metru Vyšehrad. Měsíční poplatky 5.000 Kč jsou uvedeny pro 1 osobu vč. zálohy na elektřinu, další osoba + 900 Kč, kauce ve výši 32.000 Kč. Byt je vhodný pro 1 max. 2 dospělé osoby bez domácích mazlíčků. K nastěhování od 5.1.2026.