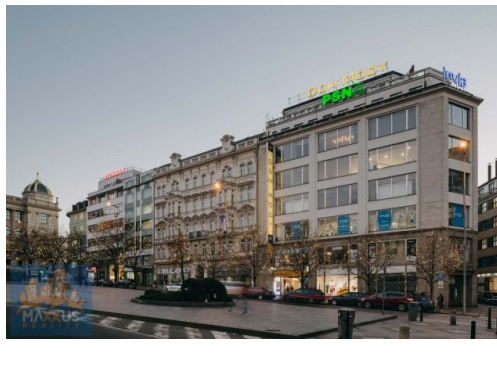


## Pronájem obchodních prostor s výlohou (50 m<sup>2</sup>), Václavské náměstí - Dům módy, Praha 1

Václavské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



**500 000 Kč**

za měsíc

+ služby + kauce



Vyřizuje

**Karel Štaubert**

**Tel.:** 774 489 048

**GSM:** 608332333

**E-mail:**

[staubert@maxxus.cz](mailto:staubert@maxxus.cz)

**Plocha kanceláří:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Výtah

**Doprava:** MHD

**Topení:** Jiné

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neohospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Neplatíte provizi. Nabízíme k pronájmu reprezentativní obchodní prostory o výměře 50 m<sup>2</sup> s výlohou v 1. nadzemním podlaží ikonického Domu módy přímo na Václavském náměstí. Díky poloze na prestižní adrese v centru Prahy zajišťují vysokou viditelnost i výbornou dopravní dostupnost. Prostory se nacházejí v obchodním domě s historií sahající až do 60. let minulého století, tedy DŮM MÓDY. Budova je postavena ve stylu střízlivého novoklasicismu 50. let, který vychází z tradice předválečného funkcionalismu. Díky takto strategické a lukrativní lokalitě máte vše na dosah ruky, všechny linky metra jsou ve vzdálenosti několika desítek metrů (zastávky Muzeum a Můstek) a též tramvajovou zastávku Václavské náměstí. V okolí je mnoho restauračních zařízení, kaváren, kulturních prostor aj. Na tomto místě to prostě žije!