

Prodej rodinného domu, 88 m², Suchdol nad Lužnicí

Lužnická, 37806, Suchdol nad Lužnicí



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Török Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	88 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 v klidné části Suchdola nad Lužnicí v ulici Lužnická, ideální pro rekreaci nebo trvalé bydlení. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, má novou střechu, okapy a plastová okna. Rozvody vody a odpady z trubek PPR splňují platné normy, elektroinstalace i fasáda jsou zánovní. V přízemí najdete obývací pokoj, ložnici, kuchyň, koupelnu s WC a sprchovým koutem, technickou místnost a kotelnu. Podkroví je připraveno pro případné rozšíření obytného prostoru. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, do domu je zaveden plyn. K domu náleží prostorná udržovaná zahrada s vlastním přístupem, dvě dřevostavby pro skladování a studna. Nemovitost je umístěna na kouzelném klidném místě mimo hlavní silnici, s výbornou dostupností veřejné dopravy. Celková plocha pozemku činí 1067 m², užitná plocha domu je 88 m².