

Pronájem domu 5+1, Borotín

Borotín



15 700 Kč

za měsíc

+ služby (voda 200,-Kč/os.), + elektřina, kauce 20.000,-Kč, realitní služby 20.000,-Kč



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	92 m ²
Plocha zahrady:	18 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 5+1 a podlahové ploše 150 m² v klidné obci Borotín nedaleko Tábora. Dům je vybaven kompletní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči, kvalitními vinylovými a plovoucími podlahami, praktickým úložným zázemím a menší zahrádkou s pergolou, ideální pro letní posezení či grilování.

Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci, vytápění zajišťují akumulární kamna a elektrické přímotopy. Spotřeba vody se hradí majiteli zálohově dle počtu osob (200 Kč/os.), elektřinu si nájemce hradí sám u příslušného dodavatele.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází garáž, komora a sklad.

V 1. patře najdete prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, jeden pokoj a samostatné WC.

Ve 2. patře jsou dva pokoje a koupelna s WC.

Podkroví nabízí další dva útulné pokoje.

Před domem je zpevněná plocha vhodná k parkování, za domem pak menší pozemek s pergolou o výměře cca 18 m². Majitel preferuje nájem bez pejsků vzhledem k charakteru zahrádky a dispozice domu.

Borotín je klidná jihočeská obec s výbornou základní občanskou vybaveností včetně mateřské i základní školy, obchodu s potravinami a pošty. V obci najdete také restauraci a sportovní zázemí včetně multifunkčního hřiště, což ocení především rodiny s dětmi. Pravidelné autobusové spojení směrem na Tábor zajišťuje pohodlnou dostupnost služeb i zaměstnání. Okolí nabízí mnoho možností pro volnočasové aktivity - rybníky, cyklostezky i historickou tvrz Borotín, kde si užijete kouzlo jihočeské krajiny v každém ročním období.

Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.