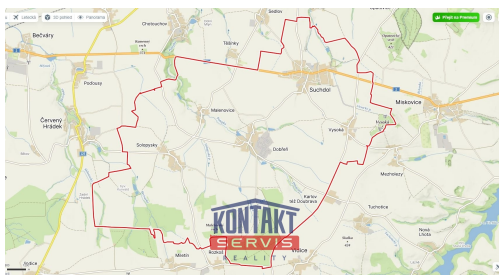


Rozlehlé zemědělské pozemky v Suchdole, okres Kutná Hora

28502, Suchdol



5 240 000 Kč

za nemovitost

43,14 Kč/m², včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Veronika Šedivá

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 439 207

E-mail:

veronika.sediva@kontaktsevis.cz

Celková plocha:

121 476 m²

Druh pozemku:

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivním katastrálním území obce Suchdol vám nabízíme k prodeji rozsáhlý komplex zemědělských pozemků o celkové výměře 12,1 hektaru (přesně 121.476 m²). Jedná se o výjimečnou nabídku, která kombinuje ideální parametry pro zemědělské hospodaření s vynikajícím investičním potenciálem. Pozemky jsou strategicky rozděleny do tří samostatných funkčních celků, což umožňuje flexibilní využití. Všechny jsou ve vlastnictví pouze jednoho majitele, což znamená prodej 100% podílu bez komplikací s dalšími spoluvlastníky a jsou perfektně přístupné ze zpevněných komunikací nebo kvalitních polních cest. Vjezd těžké zemědělské techniky není žádný problém – tato výhoda výrazně zvyšuje atraktivitu pozemků. Pozemky se nachází v LPS, což soukromým zemědělcům otevírá dveře k získání dotací a dalších finančních podpor z evropských i národních programů. Ideální pro začínající i zkušené farmáře! Pozemky jsou v současnosti obhospodařovány renomovaným zemědělským družstvem na základě platné pachtovní smlouvy. To znamená, že ihned po koupi můžete mít zajištěný pravidelný příjem z pachtu. Pro bližší informace o pozemcích a pachtovní smlouvě nás neváhejte kontaktovat na níže uvedených kontaktech.