

Prodej rodinného domu, 294 m², Kladno centrum

Dr. Vrbenského, 27201, Kladno

**18 000 000 Kč**

za nemovitost

Cena je vč. provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Hrabčák Kohoutová**Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	294 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost prodeje multifunkčního rodinného domu se třemi bytovými jednotkami a dvěma kancelářemi v samém centru města Kladna.

Představuji Vám exkluzivní rodinný dům, který může kombinovat vlastní nebo vícegenerační bydlení a možné podnikání. Tato nemovitost se nachází v centru města Kladna, v ul. Dr. Vrbenského. Nabízí tři bytové jednotky různých velikostí, dva komerční prostory, které slouží jako kanceláře, velkou terasu a okrasnou zahradu.

V přízemí domu se nachází dvě kanceláře o velikosti 31 a 40 m² a světlý byt 2+kk o velikosti 40 m² s přístupem na zahradu, v 1.patře najdeme prostorný byt 3+kk o velikosti 80 m², naproti se nachází velká terasa o velikosti 42 m², ve 2.patře se nachází rozlehlý půdní byt 2+kk o velikosti 97 m².

Tato nemovitost se nachází v centru Kladna pár kroků od historického náměstí s radnicí. V okolí se nachází restaurace, obchody, pošta, autobusové nádraží a služby.

Ideální volba pro ty, kdo hledají bydlení a zajištění stabilního příjmu.