



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00456-1

Pronájem, byt /studio - mansarda/ 1+kk, 78m2, Praha 8 - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha



27 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Anna Roma

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 721 994 135

E-mail:

anna@reallocate.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme krásný světlý byt /možné využít také jako studio - mansarda. K dispozici je 1+KK ve vyhledávané lokalitě Karlín.

Jedná se o podkrovní byt o celkové rozloze 78m² s orientací do vnitrobloku, což umožňuje dostatek klidu od ruchu velkoměsta. V bytě je dostatek denního světla. Prostor je chytrě oddělen na různé sekce - ložnice je přepážkou oddělená od obývacího pokoje a kuchyňského koutu. Koupelna je dostatečně velká s vanou.

Lokalita je skvělá. Před domem je tramvajová zastávka Křižíkova. Minutu chůze je zastávka metra B - Křižíkova. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. V blízkosti jsou i dva krásné parky. Kousek od domu je Rohanské nábřeží a krásné okolí Vltavy.

Byt je volný k nastěhování a je nezařízený.

Měsíční nájemné 27.000,- Kč + 1.200,- Kč na osobu zálohy za služby (elektroměr a plynoměr se převádí přímo na nájemce a je tedy nákladem navíc).

Kauce: 33.000,- Kč.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.