

Pronájem bytu 3+1, 65 m²; - Otrokovice, SNP Kvítkovice

SNP, 76502, Otrokovice



14 000 Kč

za měsíc

zálohy na energie 3000
Kč/měsíc



Vyřizuje

Táňa Třasoňová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka, lednice, sedačka, skříně, židle, sporák, televize, stůl, mikrovlnka, el. trouba, vestavěné skříně
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a slunný byt 3+1 o velikosti 65 m², v klidné části Otrokovic, na ulici SNP v lokalitě Kvítkovice. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží šestipodlažního domu s výtahem a nájezdní plošinou, což zajišťuje bezbariérový přístup. Dispozici tvoří tři neprůchozí pokoje, samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem. Jádru je zděné a ve vstupní chodbě se nachází velká vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru.

Kuchyňská linka je v zachovalém stavu a je možné ji dle domluvy upravit dle vlastních představ. Součástí kuchyně jsou spotřebiče - plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a lednice. Obývací pokoj je vybaven sedačkou, televizí a obývací stěnou. Jeden z pokojů je částečně zařízen, druhý je zcela bez nábytku. V kuchyni je na podlaze lino, v ostatních pokojích parkety. Byt má balkon s krásným výhledem do přírody a plastová okna orientovaná na jihozápad.

Byt je částečně vybavený, přičemž v případě nezájmu o nábytek je možné po dohodě s majitelem vybavení vyklidit. Veškerá občanská a sociální vybavenost je v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, školy, zdravotní péče. V blízkosti se nachází také cyklostezka, autobusová zastávka (cca 10 minut chůze) a vlakové nádraží (cca 15 minut).

Nájemné činí 14 000 Kč měsíčně, zálohy na energie jsou 3 000 Kč při obsazení dvěma osobami. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Preferujeme solventní a slušné zájemce, nekuřáky. Menší domácí mazlíček je po domluvě možný. Byt bude k nastěhování od 20. 12. 2025.