



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134085

Pronájem bytu 2+1 Opava

Holasická, Opava (nečleněná část města), Opava



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Pospíšil

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz
cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+1 o rozloze 44 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu na ulici Holasická v Opavě Kateřinkách. Byt prošel v roce 2019 rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové omítky, podlahy, topení, kuchyň, koupelnu a dveře. V bytě je zajištěno dálkové vytápění, k dispozici je výtah a sklepní kóje. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází školka, škola, sportovní a dětské hřiště, obchod a centrum města je vzdálené pouhých 6 minut chůze.

Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 11.000 Kč, kauce: 22.000 Kč, zálohy za služby: 3.715 Kč (zahrnují teplo, vodné a stočné, teplou vodu, wifi připojení a další provozní náklady). Zálohy za elektřinu si nájemce řeší sám. Poplatek za zprostředkování: 13.310 Kč vč. DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce.