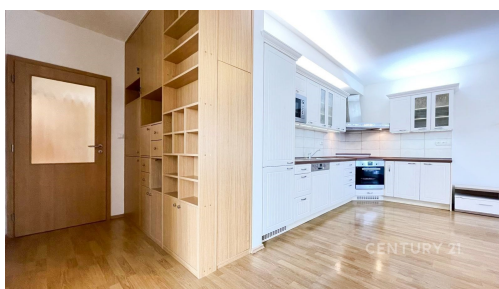
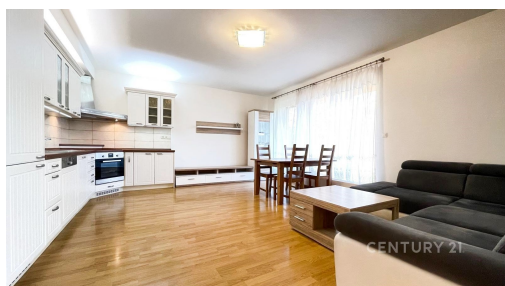


Pronájem bytu 3+kk 78 m2 se zahradou 130 m2, Hostivice

Žitná, Hostivice



32 999 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.500, Kč +
elektřina na nájemce



Vyřizuje

Monika Hubínková

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 922 550

E-mail:

monika.hubinkova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu světlý velkoryse řešený byt 3+kk se zahradou 130 m2 a garážovým stáním v ulici Žitná, Hostivice.

Byt je plně vybaven nábytkem.

V hlavní obývací části se nachází sedací souprava, konferenční stůl. V kuchyňském koutě je kuchyňská linka vybavená varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Součástí je také jídelní stůl se židlemi. Dále zde najdete televizní stůl s úložným prostorem, vitrínou a polici. V rámci obývací části jsou i další na míru vyrobené úložné prostory. Z jídelní části je přímý vstup francouzskými dveřmi na zahradu.

V jedné z ložnic je k dispozici palanda a velká šatní skříň. V druhé ložnici, ze které je rovněž přímý vstup dveřmi na zahradu, se nachází dvoulůžko, šatní skříň, vitrína a psací stůl se židlí.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem se skříňkou. K dispozici zůstává pračka a sušička. Toaleta je oddělená od koupelny a je v ní umístěno malé umyvadlo.

V předsíni je umístěna prostorná vestavěná skříň.

K bytu náleží prostorná zahrada s posezením, ideální pro odpočinek nebo letní grilování. Zahrada obklopuje všechna okna bytu a je lemována živým plotem, který zajišťuje naprosté soukromí.

Otevírání vchodových dveří je prostřednictvím čipu, garážová vrata lze otevírat pomocí telefonu. Parkovací stání v suterénu domu je zahrnuto v ceně nájmu.

Součástí jednotky je také praktický úložný prostor klecového typu, který se nachází přímo za vyhrazeným parkovacím stáním.

Dům má dobře fungující SVJ a veškeré společné prostory jsou výborně udržované. Internetové připojení je zajištěno prostřednictvím společnosti Elnet.

Hostivice nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost do Prahy – zastávka autobusu je přímo u domu. Má kompletní občanskou vybavenost: školku, školu, obchody, lékárnu, restaurace i poštu. Obchodní centrum Zličín s širokou nabídkou obchodů a zábavy je v blízkosti. Hostivický lesopark a cyklostezky nabízejí mnoho možností pro volnočasové aktivity.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemníka dle vlastních kritérií.

Doporučujeme prohlídku – kontaktujte makléře.