

Byt 3+kk s garáží, sklepy a potenciálem - Čejkovice, okres Znojmo

67178, Čejkovice



2 799 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje

Jiří Mach
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	24 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkné a dostupné bydlení na klidném místě? Máme pro Vás zajímavou nabídku. Byt 3+kk s garáží, několika sklepy, dalšími staveními a pergolou ve středu Čejkovic nabízí ideální bydlení spojující klid menší obce s dobrou návazností na města Pohořelice a Znojmo.

Byt se nachází v 2.podlaží a má celkovou velikost cca 82 m².

Je tu obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem 24,3m², ložnice 12m², další pokoj 11,1m², koupelna 3,7m², samostatné WC 0,9m² a chodba 5,1m².

K bytu také náleží velký sklepní prostor. Celkem 24 m². Z toho prádelna 14m², první sklep 5m² a druhý sklep také

5m2.

Byt prošel v letech 2010 až 2015 celkovou rekonstrukcí. Byl zateplen, byla osazena nová okna, zavedena nová elektřina, voda, stoupačky.

Vytápění zajišťuje elektřina a také krásná kachlová kamna, která dodávají bytu velmi příjemnou a jedinečnou atmosféru.

Pozemek, na kterém se bytový dům nachází, má velikost 1336m2. Najdete zde garáže, jedna z nich patří k bytu, a chcete-li také dostatek parkovacích stání, místa je tu opravdu dost. Součástí nemovitosti je i vlastní malá zahrada, pergola a kůlna. V domě je nevyužitý půdní prostor.

V obci najdete pěkný rybník ideální k procházkám a odpočinku, obecní knihovnu, dětské hřiště, sportoviště, a také cyklostezku, kterou můžete dojet třeba až k vodní nádrži Nové Mlýny pod Pálavou.

Čejkovice jsou obec v Jihomoravském kraji ležící na trase Pohořelice - Znojmo.

Z Čejkovic je to autem do měst: Hrušovany nad Jevišovkou 9km, Znojmo 15km, Pohořelice 19km, Brno asi 40km.

Z důvodu nedodání energetického štítku je uvedena energetická náročnost třídy G.

Zaujala Vás tato nemovitost? Zavolejte mi pro více informací nebo domluvení prohlídky.