

## Prodej pozemky pro bydlení, 1985 m<sup>2</sup> - Václavov u Bruntálu - Horní Václavov

79201, Horní Václavov, Václavov u Bruntálu



**3 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Matoušek**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:**

[matousek@framireal.cz](mailto:matousek@framireal.cz)

**Celková plocha:** 1 985 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 2 samostatné pozemky v rekreační oblasti Horního Václavova.

V prodeji máme 2 pozemky (parcela 1434/63 o výměře 874 m<sup>2</sup> a parcela 1424/64 o výměře 1011 m<sup>2</sup>) + část pozemku 434/309 (cca 100 m<sup>2</sup>) pro napojení na komunikaci.

K pozemkům je připraven i projekt a aktuálně je v procesu odkup části pozemku 434/309

Dle platného ÚP se pozemky nachází v oblasti RS - rodinná rekreace smíšená  
V dané lokalitě je možno postavit apartmánový dům a nebo samostatnou roubenku.

Po domluvě je možné projekt převzít a pokračovat v něm a nebo řešit dle vlastní představy.

Sítě

Elektrina, plyn + voda u hranice sousedního pozemku, napojení zajištěno

Odpady - vlastní ČOV se vsakem