

Krásný světlý byt 2+kk/2B/S ve druhé patře s výtahem v novostavbě domu v Karlových Varech

Nejdlova, 36017, Karlovy Vary



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Edita Kostrounová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 160 344

E-mail:

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem krásného světlého bytu 2+kk o celkové rozloze 74 m² ve druhém patře novostavby v ulici Nejdlova v Karlových Varech. Dispozice bytu: předsiň, kuchyně s barem, který prakticky byt přepažuje na kuchyňskou a obývací část, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a toaletou, 2 balkony. V kuchyni zůstává k dispozici kuchyňská linka s pračku, lednicí, myčkou, troubou a digestoří. V ložnici je k dispozici velká vestavěná skříň. Podlahy jsou dřevěné, v koupelně je dlažba. Vytápění a ohřev teplé vody je řešen centrálně. Čistý měsíční nájem činí 14.000,-Kč. Měsíční poplatky zahrnující teplo, teplo vodu, studenou vodu, elektřinu v bytě, správu, odpad atd. činí 4.600,-Kč. Elektřina se na nájemníka nepřepisuje. Kauci požaduje majitel ve výši 28.000,-Kč. U domu je bezproblémové parkování. V Karlových varech je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketů, úřadů, restaurací, pošty, bank, obchodů, jsou zde obchodní centra Shopland (bývalá Fontána), OC Varyáda nebo Globus atd.. Karlovy Vary jsou městem ideálním pro život i odpočinek, v dosahu je krásná příroda, k dispozici cyklostezka vedoucí až do Německa podél Náplavky, kde vznikl skvělý prostor pro relaxaci, grilování atd.. Sportovcům je též k dispozici Thermal, KV Arena, fitness centra, parky atd.. Ev. číslo: 653184.