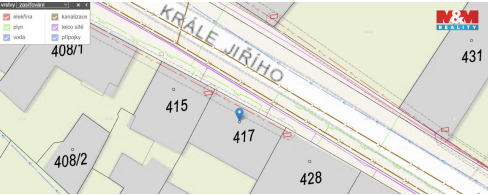
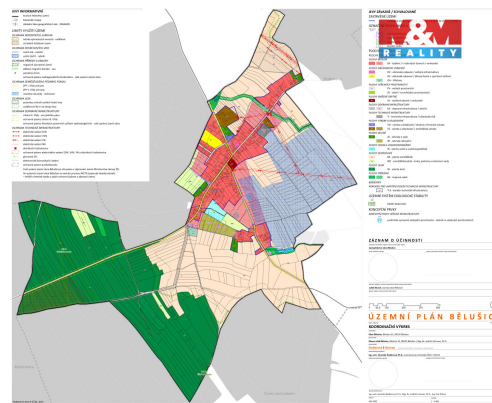
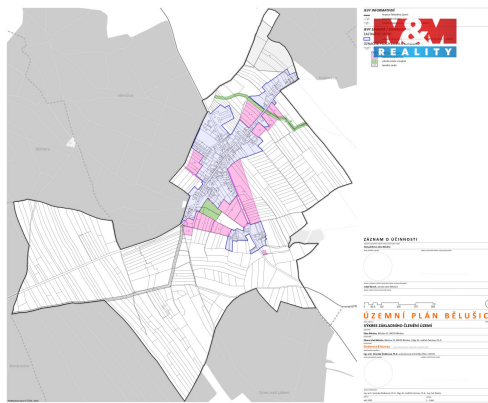
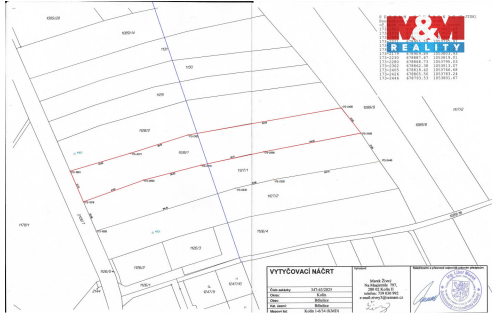


## Prodej pozemku k bydlení, 3662 m<sup>2</sup>, Bělušice

28002, Bělušice



**5 090 400 Kč**  
za nemovitost

Info u RK



Vyřizuje

**Dvořáková Kateřina**

**Tel.: 800 100 446**

**GSM: 296 399 006**

**E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

**Celková plocha:** 3 662 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 3 662 m<sup>2</sup> v obci Bělušice, okres Kolín. Z této výměry je 1 700 m<sup>2</sup> určeno územním plánem k výstavbě rodinného domu, což umožňuje realizovat vlastní projekt bydlení nebo investiční záměr. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný z obecní komunikace a nachází se v klidné části obce. Veškeré inženýrské sítě jsou vedeny na hranici pozemku, což usnadňuje budoucí napojení. Zbývající část pozemku lze využít jako zahradu, sad nebo prostor pro rekreaci či volnočasové aktivity. Bělušice nabízejí příjemné a tiché prostředí s rychlou dostupností do Kolína, který poskytuje kompletní občanskou vybavenost. Pozemek je vhodný pro výstavbu domu i jako dlouhodobá investice.