

Prodej rodinného domu, 138 m², Sadská, ul. Karla Viky

Karla Viky, 28912, Sadská



13 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jantač Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: novostavba

Typ domu: patrový

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Užitná plocha: 138 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní rodinný dům v klidné lokalitě Sadská, ideální pro ty, kteří hledají komfort a moderní technologie. Tento cihlový dům je téměř jako novostavba a nabízí dispozici 3(4)+KK s užitnou plochou 138 m². Nachází se na samostatném pozemku o rozloze 1148 m² na okraji obce. Dům je ve špičkovém stavu a nebyl téměř vůbec používán. Moderní vybavení zahrnuje tepelné čerpadlo země-voda, požární hlásiče, venkovní žaluzie, centrální vysavač a anténní rozvod do všech místností. Zahrada v TOP stavu je automaticky zavlažována vodou z kopané studny, která také zásobuje solární sprchu a zastřešený bazén vyhříváný tepelným čerpadlem. Bezpečnost zajišťuje elektronický zabezpečovací systém a Wi-Fi. Vynikající dopravní spojení: Praha Černý Most je pouhých 30 minut jízdy. Jezero Sadská je vzdálené 1 km a rekreační oblast Kersko 6 km.