

## Podnájem bytu 2+kk 43 m<sup>2</sup>, Beroun-Město

Tyršova, 26601, Beroun



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Vališ**
**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 602 604 606

**E-mail:**
[pavel.valis@kwcz.cz](mailto:pavel.valis@kwcz.cz)

|                              |                                         |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                                 | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize                       | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu vkusně zrekonstruovaný byt 2+kk, 43 m<sup>2</sup> v Tyršově ulici, Beroun

Hledáte útulný a moderně zařízený byt s výbornou dostupností do Prahy a veškerou občanskou vybaveností na dosah? Pak je tento byt právě pro Vás!

Popis bytu:

- Dispozice: 2+kk
- Velikost: 43 m<sup>2</sup>
- Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Lokalita a občanská vybavenost:

- Dopravní dostupnost: Výborná dostupnost do Prahy, jen několik minut pěšky na autobusové a vlakové nádraží. Pro motoristy je k dispozici parkování na P+R, které se nachází jen pár metrů od domu.
- Zdravotní péče: V blízkosti se nachází poliklinika a několik lékařů, což zajišťuje dostupnost zdravotní péče.
- Vzdělání: V okolí jsou dostupné školy a školky, ideální pro rodiny s dětmi.
- Nákupy a služby: Pár minut chůze na berounské náměstí, kde najdete obchody, restaurace a další služby.
- Sport a relaxace: Naproti domu se nachází sportovní centrum, které nabízí široké možnosti pro aktivní trávení volného času.

Další výhody Berouna:

- Klidné prostředí s krásnou přírodou v okolí.
- Bohatá kulturní a historická nabídka města.
- Výborná občanská vybavenost a komunitní život.

Na vyžádání rádi zašleme virtuální prohlídku.

Pokud hledáte komfortní bydlení s vynikající dostupností a veškerým zázemím, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku bytu. Těšíme se na Váš zájem!